

Положение об индивидуальном подключении к общим (магистральным) сетям ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки») -энергоснабжения, водоснабжения, газоснабжения.

Для безопасной эксплуатации и предотвращение аварийных ситуаций, а при возникновении таковых, быстрому их устранению обслуживающими и аварийными службами принять к исполнению данное положение об индивидуальном подключении к общим (магистральным) сетям ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки»).

Порядок индивидуального подключения к общей сети электроснабжения ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки»).

Подключение по временной схеме:

1. Для индивидуального подключения необходимо подать заявление в правление ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» на имя председателя правления с указанием вида подключения: в данном случае временное; трех- или однофазное; способ прокладки кабеля (воздушный или подземный); модель электрического счетчика. Приложить схему прокладки кабеля до границы подключаемого участка от точки подключения к общей сети. Согласованное, правлением, заявление предоставить в обслуживающую ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» организацию (специалисту) для осуществления непосредственно подключения. Копия заявления и схемы индивидуального подключения остается в правлении.

2. Индивидуальное подключение к общей сети энергоснабжения 0,4кВт, осуществляется на ближайшем, к участку, столбе линии электропередачи до (отсекающего защитного автомата расположенного на этом же столбе), **только обслуживающей организацией (специалистом)** утвержденной правлением ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» для выполнения данных работ.

Проходы под дорогой осуществляются проколом. Разрытие дорог запрещено. После монтажа кабеля подземным способом, обязательное восстановление ливневой канализации и дорожного полотна.

В целях безопасности и предотвращение аварийных случаев (учета потребляемой электроэнергии) самостоятельное подключение **категорически запрещено**.

3. Обязательна установка выносных автоматов защиты сети доступных для отключения, обслуживающей организации (специалиста), в случае аварийной или другой ситуации, связанной с невозможностью установить связь с владельцем участка.

4. После непосредственно индивидуального подключения по временной схеме, с соблюдением всех необходимых требований для данного вида подключения (временный), составляется трехсторонний акт (по утвержденной форме) о произведенном подключении между исполнителем выполненных работ, владельцем участка и правлением ТСН, где обязательно указывается начальное значение установленного электрического счетчика.

Подключение по постоянной схеме:

1. Для индивидуального подключения необходимо подать заявление в правление ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» на имя председателя правления с указанием вида подключения: в данном случае постоянное; трех- или однофазное; способ прокладки кабеля (воздушный или подземный); модель электрического счетчика.

Приобрести счетчик определенной марки: однофазные многотарифные счётчики электроэнергии «Меркурий 203.2Т LBO», трёхфазные многотарифные счётчики

электроэнергии «Меркурий 234», «Меркурий 234» соответственно для трех- или однофазного подключения.

Приложить схему прокладки кабеля до границы подключаемого участка от точки подключения к общей сети.

Выполнить проект электроснабжения дома выполненный лицензионной организацией, согласованный с обслуживающей организацией ТСН «ИТАЛИЯ.РУ».

Приложить акт разграничения сетей энергоснабжения подписанный правлением ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» и владельцем участка.

Подписать дополнительное соглашение к договору определяющее порядок действий в случае перерасхода потребляемой электроэнергии.

Согласованное, правлением, заявление предоставить в обслуживающую ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» организацию (специалисту) для осуществления непосредственно подключения. Копия заявления и схемы индивидуального подключения остается в правлении.

2. Индивидуальное подключение к общей сети энергоснабжения 0,4кВт, осуществляется на ближайшем, к участку, столбе линии электропередачи до (отсекающего защитного автомата расположенного на этом же столбе), **только обслуживающей организацией (специалистом)** утвержденной правлением ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» для выполнения данных работ. Проходы под дорогой осуществляются проколом. Разрытие дорог запрещено. После монтажа кабеля подземным способом, обязательное восстановление ливневой канализации и дорожного полотна.

В целях безопасности и предотвращения аварийных случаев (учета потребляемой электроэнергии) самостоятельное подключение **категорически запрещено**.

3. Обязательна установка выносных автоматов защиты сети доступных для отключения, обслуживающей организации (специалиста), в случае аварийной или другой ситуации, связанной с невозможностью установить связь с владельцем участка.

4. После непосредственно индивидуального подключения по постоянной схеме, с соблюдением всех необходимых требований для данного вида подключения (постоянный), составляется трехсторонний акт (по утвержденной форме) о произведенном подключении между исполнителем выполненных работ, владельцем участка и правлением ТСН, где обязательно указывается начальное значение установленного электрического счетчика.

Порядок индивидуального подключения к внутренней сети водоснабжения ТСН «ИТАЛИЯ.РУ».

1. Для индивидуального подключения к внутренней сети водоснабжения необходимо подать заявление в правление ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» на имя председателя правления с указанием модели водомерного счетчика. Приложить схему прокладки водопроводной трубы диаметром не более 63 мм, от точки подключения к общему водопроводу до точки установки запорной аппаратуры владельца участка. Согласованное, правлением, заявление предоставить в обслуживающую ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» организацию (специалисту) для осуществления непосредственно подключения. Копия заявления и схемы индивидуального подключения остается в правлении.

2. Индивидуальное подключение к внутренней сети водоснабжения, осуществляется от ближайшей точки прохождения водовода 110мм пересекая строго перпендикулярно дорожное полотно к месту на участке где находится запорная аппаратура. Подключение

производиться **только обслуживающей организацией (специалистом)** утвержденной правлением ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» для выполнения данных работ. Проходы под дорогой осуществляются проколом. Разрытие дорог запрещено. После монтажа водопровода, обязательное восстановление ливневой канализации и дорожного полотна.

В целях безопасности и предотвращения аварийных случаев (учета потребляемой воды) самостоятельное подключение **категорически запрещено**.

3. После непосредственно индивидуального подключения, с соблюдением всех необходимых требований, составляется трехсторонний акт (по утвержденной форме) о произведенном подключении между исполнителем выполненных работ, владельцем участка и правлением ТСН, где обязательно указывается начальное значение установленного водомерного счетчика.

Порядок индивидуального подключения к внутренней сети газоснабжения ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки»).

1. Для индивидуального подключения к внутренней сети газоснабжения необходимо подать заявление в правление ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» на имя председателя правления с указанием модели газомерного счетчика.

Выполнить проект газоснабжения дома выполненный лицензионной организацией, приложить копию к заявлению.

Установить запорную аппаратуру в точке присоединения к общему газопроводу, при составлении акта разграничения между владельцем участка и ТСН «ИТАЛИЯ.РУ», передать актом, запорную аппаратуру (для обслуживания) правлению ТСН «ИТАЛИЯ.РУ». Согласованное, правлением, заявление предоставить в обслуживающую ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» организацию (специалисту) для осуществления непосредственно подключения. Копия заявления и проект индивидуального подключения остается в правлении.

2. Индивидуальное подключение к внутренней сети газоснабжения, осуществляется от ближайшей точки прохождения общего газопровода, согласно выполненного проекта. Подключение производится **только обслуживающей организацией (специалистом)** утвержденной правлением ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» для выполнения данных работ. В целях безопасности и предотвращения аварийных случаев самостоятельное подключение **категорически запрещено**.

Помните: газопровод является объектом повышенной опасности.

3. После непосредственно индивидуального подключения, с соблюдением всех необходимых требований, составляется трехсторонний акт (по утвержденной форме) о произведенном подключении между исполнителем выполненных работ, владельцем участка и правлением ТСН «ИТАЛИЯ.РУ».

Меры, применяемые к членам ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки»), при выявлении факта несанкционированного подключения к общим (магистральным) сетям ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки»).

1. При выявлении факта несанкционированного подключения к общим (магистральным) сетям ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки») составляется акт комиссией в составе: члена правления, специалиста и члена ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (виновника, либо его представителя, при невозможности их присутствия - любого члена товарищества). К виновнику применяются меры финансовой ответственности в виде штрафа в размере 50%-100% от

мощности полученных по ТУ на один дом с момента установки счетчика и подписания акта до момента выявления факта хищения ресурсов.

2. Начисления штрафа производится из расчета:

- стоимости 1кВт\час, на момент выявления факта хищения,
- количество часов с момента установки счетчика и подписания акта до момента выявления факта хищения ресурсов,
- процентов, установленных решением правления, от мощности полученных по ТУ на дом.

В положение могут вноситься изменения в связи с выходом новых регламентирующих правил и постановлений.

Дополнительная информация:

Подрядчики:

Электричество: Ввод энергии в дом - Александр Николаевич 8-909-534-70-39.

Счетчики для дома: однофазные многотарифные счётчики электроэнергии трёхфазные многотарифные счётчики электроэнергии «Меркурий 234», «Меркурий 234».

Информация по счетчикам:

Сайт производителя - <http://www.incotexcom.ru/plc2.htm>

Контакты дилера в г.Новосибирске - Константин Ивашенцев +7-913-74-7-74-90

Водопровод:

Обязательна установка приборов учета холодной воды, антимагнитные, поверенные заводом изготовителем либо МУП «Горводоканал», соответственно диаметра водопровода. Перед эксплуатацией необходимо опломбировать прибор учета специалистом (инженер по эксплуатации - Юрий Александрович Бочаров т.8-913-923-57-68) ТСН «ИТАЛИЯ.РУ».

Газ: проектные работы – Курочкина Светлана Викторовна 8-913-926-84-79
ввод газопровода в дом – Захаров Александр Михайлович 8-913-945-55-49

Инженер по эксплуатации ТСН «ИТАЛИЯ.РУ» (ДНТ «Озерки»)- Юрий Александрович Бочаров
т.8-913-923-57-68